



कोष कार्यालय: भुवनेश्वर
 16 JUL 2005
 हस्ताक्षर

RAJASTHAN NON - JUDICIAL
 "अ" (1)
 मालियत 1,50,000/- रकम 500 रु. 12,000/- राशिये 217
 पीस 1500/-

विक्रय-पत्र

हम सीमती सुरजी उम 70 वर्ष 770 एच.सी. बिराना एम, अमृतनगर।
 उम 58 वर्ष 510 एच.सी. बिराना एम जाती वडी निवासी गाम -
 मलसीतर तह 0 व जिला भुवनेश्वर राजस्थान के है।
 (1) यह कि सरदर मौजा मलसीतर में हमारी सामलाती
 रवातेवारी रुपय कास्त की मूषि भूमि रवसरा नम्बर 202
 रकबा 1.76 हेक्टर भूमि विलम जमीन बा. 3 व लगानी
 1.76 रुपया लिखत है, जो हमारे पूर्ण रुप से रवातेवारी
 आधिकार एवं कब्जा में है, जिले रदन या विक्रय करेन



अ.अ.
 सुनी



RAJASTHAN NON-JUDICIAL (2)

कोष कार्यालय: भुवनेश्वर
16 JUL 2005
हस्ताक्षर

का हमें पूर्ण आधिकार प्राप्त है।
(2) यह कि उपरोक्त वार्डों का धारा 1 भूमि दर उका
के अधिन भारत से कुछ एवं पवित्र है, पहले किली
अन्य को रक्षण या विक्रय नहीं की हुई है।



(3) यह कि उपरोक्त वार्डों का धारा 1 भूमि कांस्त की भूमि है,
जो आवदी लि लगभग 1/2 10. 11. 2री पर स्थित है, इसके
आस पास सड़क नहीं है, इसमें कोई सिंचाई का साधन
भी नहीं है।

(4) यह कि अब हमें राज्य सरकार का खर्च हेतु रुपये
की आवंटनता है, अतः हमने हमारे उपरोक्त वार्डों का धारा
1 भूमि खसरा नम्बर 202 संख्या 1. 16 दिसंबर भूमि के

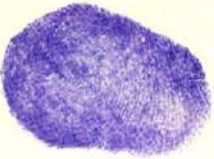
अ.ली.
दुराजी
Om Prakash

164 27 07/05

2 श्री विभागे
जाति ... डीम प्रकार के डि. य. व. ला. के
दफ्तरी मालिक
होना ...
कमल ...
दफ्तरी ...
कमल ...
दफ्तरी ...
कमल ...

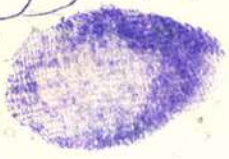
Ramesh Kumar

श्री सुरजी देवी व श्री प्रकाश



एक निष्पादक श्री
हो पहचान श्री रामनिवास वर्मा
पुत्र श्री सुशरथ
जाति कुर्मी उम्र 65 पेशा
व्यापार निवासी मल्होसर एवं श्री
यसुफ खां पुत्र श्री लालू खां
जाति कुम्हार (खान) उम्र 42 पेशा
खेती निवासी मल्होसर ने की।
एक पंजीयक प्रमाणिका

सुरजी देवी श्री



एक निष्पादक के द्वारा प्रमाणित की
गयी है इसका प्रमाणिका किताब में
एक पंजीयक प्रमाणिका

बाधक शब्द 1535
इतिनिधि शब्द 280
कटाकत शब्द 10
दर A.S.D. 2270
बरा 4015
बसाद न 74 इतिनिधि 277105
की जमा किताब में।
एक पंजीयक प्रमाणिका

एक शालेदारी व कारेलकारी 2 इंच कागद की लिम्बे चलन
 दाल केवही रूपया 1,50,000/- अकेल रूपया एक लाख
 पचास हजार भांडा में आम्बिका माँडन पब्लिक स्कूल शिको
 सामिती, मलसीतर तहसील व जिला मुम्बुर (राजस्थान) राजस्थान
 नम्बर 106/ मुम्बुर/ 1992-93 को विक्रय कर दिये है, रकम
 विक्रम कुल प्राप्त करिये बैंक नम्बर 971078 दिनांक 28/7/05
 बैंक आप बड़ोदा शाखा मलसीतर के प्राप्त करली है, तथा कवला
 विक्रम शुदा भूमि पर आम्बिका माँडन पब्लिक स्कूल शिको
 सामिती मलसीतर की अध्यक्ष कमली सारला गुप्ता उम 50
 वर्ष की नवीन गुप्ता शाही मंदाजन निवासी गाम मलसीतर
 तहसील व जिला मुम्बुर राजस्थान व साचिव की लताब कुमार
 शाही उम 45 वर्ष 510 एच. की जगन प्रसाद शाही शाही ब्राह्मण -
 निवासी गाम कालियासर तहसील व जिला मुम्बुर राजस्थान
 का करवा दिया गया है।

(5) यह कि अब कागद से हमारा या हमारे परचात हमारे
 वारीसांग का उपरोक्त वारीत चारा प भूमि विक्रम शुदा से कीई
 सम्बन्ध किसी भी प्रकार का नहीं रहा है, और न ही
 आविष्य में रहेगा।

(6) यह कि जिला के आच्यकार होगा कि अब यह उपरोक्त
 वारीत चारा प भूमि विक्रम शुदा का गामानाकरण व -

29.7.05

नाम दिनांक को प्रकृत विद्यालय पुस्तक
सं. I-विद्यार्थी सं. 55 सं. 86
कम सं. 327 पर प्रकृत विद्यालय I-विद्यार्थी एवं
वर्तिमान पुस्तक सं. I सं. 184
प्र. सं. 203-206 सं. 184


विद्यालय प्रमुख

राजस्व रिकार्ड अपने नाम दर्ज करावे, भूमि को कात कर रहे
या विक्रम कर, हम कोई हलाक किसी भी प्रकार का नहीं होगा।


(1) यह कि हमारे खाते वारी आधिकार एवं कवरे की कामी के
कारण यदि उपरोक्त वारिटी चारा 4 भूमि विक्रम भुदा कवरे
केला है निम्न जावे, तो उम्मा केला को अपनी अलग रकम
विक्रम मय व्याज हमारी चल व अचल सम्पत्ती है वदूल
करने का आधिकार होगा।

कल: यह विक्रम-पत्र हमने हमारी राजी
सुखी हीरा द्वारा कुल्ल के वर हदाम्य अकेही रूपया
10,000/- मात्र पर लिए ववा दिया कि लगद रहे व वक्ता
जरूरत काम आवे। दिनांक 27/7/05
मासी :-



हस्ताक्षर विक्रमपत्र

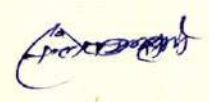
1) रामानेवास वपु उम 65 वर्ष 510/के.
की पशरय जागती दर्जी नि० मलसीतल
पेवा जापा
Rajasthan Government

क.नि.
उरकी

Car Broker
हस्ताक्षर करी

न नोविक कवरी

Santa Gupta

(2) मुकुण्ड वपु उम 42 वर्ष 510/की
लाकुव्या गौरी जागती कापमवानी
नि० मलसीतल पेवा विती
उडुकरयां गौरी नोट



इस विक्रम-पत्र में 50 लाईने व लंगमग 500 रावद है, लेखक
महावीर प्रताप राजी नीति पत्र लेखक ला.नं- F-40 620 (1)

रिज. 86 .

पु.ध.वि.श.नि.
विक्रम-पत्र

27/7/05



कार्यालय मिनि सचिवालय एवं ग्राम पंचायत, मलसीसर
पंचायत समिति, अलसीसर, जिला-झुन्झुनू (राज.)

सरपंच - चन्दा देवी

फोन 01595 - 248851

mob -9414541853

पत्रांक -305

Building Plan Approved certificate

दिनांक.....11/02/2014

प्रमाणित किया जाता कि संस्था-अम्बिका मॉडर्न पब्लिक स्कूल शिक्षा समिति, मलसीसर द्वारा निर्मित भवन संस्था की स्वयं की भूमि जिसका आबादी भूमि विक्रय विलेख ग्राम पंचायत मलसीसर द्वारा पट्टा संख्या 56/11.03.2008 तथा 46/28.06.2009 द्वारा जारी व अनुबोधित तथा सब रजिस्ट्रार तहसील.मलसीसर जिला-झुन्झुनू द्वारा रजिस्ट्रड है।

उक्त संस्था के भवन (Building Plan) को शैक्षणिक संस्था हेतु अनुमोदित (Approved) किया जाता है। ग्राम पंचायत बैठक 27/12/2012 के प्रस्ताव संख्या 01 के द्वारा इसका अनुमोदन किया गया है।

यह प्रमाण पत्र आज दिनांक 11/02/2014 को मेरे हस्ताक्षरमय मौहर द्वारा कार्यालय से जारी किया गया है।



ATTESTED
NOTARY PUBLIC
L. DAIKA
Jhunjhunu (Raj.)

सरपंच
ग्राम पंचायत मलसीसर
पंचायत समिति अलसीसर

XII

क्रमांक 387
14-6-2011

भू स्वामित्व प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि संलग्न विक्रय विलेख (पट्टा) सं. $\frac{46}{28-6-09}$ व $\frac{56}{11-3-08}$ नक्शानुसार निर्मित भवन व भूमि अम्बिका मॉडर्न पब्लिक स्कूल शिक्षा समिति, मलसीसर, जिला-झुन्झुनू के स्वामं के नाम है।
पुस्तक संख्या 3 द्वारा अज्ञेय

भू स्वामित्व प्रमाण पत्र आज दिनांक 14-6-2011 को रशीद 10 संख्या 320 दर्जकर, मुद्रा हस्ताक्षरित कर जारी किया गया।



(Signature)
सरपंच

शाम पंच गत मलसीसर
पं० सं० मलसीसर (झुंझुनू)

प्ररूप "ख"

देखिये नियम 6 (2) और (3)

कार्यालय, विहिप प्राधिकारी उखण्ड अधिकारी, झुन्झुनू

संख्या.....

दिनांक.....

संपरिवर्तन आदेश

श्री सचिव अम्बिका मॉडर्न पब्लिक स्कूल, शिक्षा समिति, मलसीसर उप तहसील मलसीसर के आवेदन पर जिसकी खातेदारी अभियति में धारित कृषि भूमि का राजस्थानर भू-राजस्व नियम (8) 2/8 (3) के अधीन अकृषि प्रयोजन के लिए इसके द्वारा संपरिवर्तन किया जाता है, जिसकी विशिष्टियां नीचे दी गयी है :-

1. आवेदक खेतदार अधिकारी का नाम, पिता/पति के नाम सहित तथा पूरा पता :
सचिव अम्बिका मॉडर्न पब्लिक स्कूल शिक्षा समिति, मलसीसर
2. क्या आवेदक अनुसूचित जाति या अनुसूचित जन जाति का सदस्य है- नहीं।
3. संपरिवर्तन भूमि का ब्यौरा :-
क. ग्राम/ग्राम पंचायत/तहसील का नाम - मलसीसर
ख. भूमि खसरा सं. और प्रत्येक खसरा संख्या का क्षेत्रफल (हैक्टरमें)- 202 रकबा, 1.76 हैक्टर
ग. प्रत्येक खसरा सं. के क्षेत्रफल के उपदर्शित करते हुए संपरिवर्तित क्षेत्रफल (हैक्टर या वर्ग मीटरमें)
ख. नं. 202 रकबा 1.76 हैक्टर में से 2000 वर्ग मीटर
टिप्पणी :- अकृषि प्रयोजन के लिए संपरिवर्तित भूमि को दर्शाते हुए राजस्व नक्शे के सुसंगत भाग की सहायक रूप से सत्यापित प्रति संलग्न है।
4. संपरिवर्तन का प्रयोजन - शिक्षण संस्थान (निजी महाविद्यालय भवन)
5. संदेय प्रीमियम की दर - 200 वर्ग मी. का 8 रूपया प्रति वर्गमीटर व 1800 वर्ग. मी. का 16 रूपया प्रति वर्ग मी.
6. चालान की संख्या तथा तारीख सहित जमा करायी गयी प्रीमियम की रकम - चा.स.1039= 15200, दि. 13.12.05, चा.स. 1040= 15200 दि. 13.12.05, पं.स. अलसीसर = 30400 रूपये
7. चालान की संख्या तथा तारीख सहित शास्ति यदि कोई हो, की जमा करायी गई रकम - X
8. चालान की संख्या तथा तारीख सहित ब्याज, यदि कोई हो, की जमा करायी गयी रकम - X
9. क्या आदेश नियमितिकरण के लिए नियम 12 के अधीन जारी किया गया है। X
10. अन्य विशिष्टियां, यदि कोई हो - X
11. उपर्युक्त संपरिवर्तन आदेश निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगा :-
 1. उपर्युक्त अकृषि प्रयोजन के लिए संपरिवर्तित भूमि का उपयोग विहित प्राधिकारी की पूर्व अनुज्ञा प्राप्त किये बिना किसी अन्य प्रयोजन के लिए नहीं किया जावेगा।
 2. यदि आवेदक द्वारा अनुदेश के जारी होने की तारीख से दो वर्ष को कालावधी के भीतर संपरिवर्तित प्रयोजन के लिए भूमि का उपयोग करने में विफल रहता तो अनुज्ञा प्रत्याहित करवा दिया जावेगा। और आवेदक द्वारा जमा करवाया गया प्रीमियम समाप्त हो जावेगा।
 3. नियम 4 में यथा वर्णित भूमि का उपयोग अकृषिक प्रयोजन के लिए नहीं किया जायेगा।
 4. लोकोपयोगी प्रयोजन के लिए संपरिवर्तित भूमि के किसी भाग का अन्य किसी अकृषि प्रयोजन के लिए उपयोग विहित प्राधिकारी से विधि मान्य अनुज्ञा प्राप्त किये बिना नहीं किया जायेगा।

विहित प्राधिकारी की मुहर



संख्या

1013-15

प्रतिलिपि :-

1. जिला कलेक्टर
2. ग्राम पंचायत
3. आवेदक श्री

विहित प्राधिकारी के
उप खण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी, झुन्झुनू
दिनांक 20-12-05

उप खण्ड अधिकारी
विहित प्राधिकारी के हस्ताक्षर



कार्यालय मिनि सचिवालय एवं ग्राम पंचायत, मलसीसर
पंचायत समिति, अलसीसर, जिला-झुन्झुनूं (राज.)

सरपंच - चन्दा देवी

फोन 01595 - 246851

mob -9414541853

पत्रांक 303

change of land use certificate

दिनांक.....11/02/2014

प्रमाणित किया जाता कि सस्था-अम्बिका मॉडर्न पब्लिक स्कूल शिक्षा समिति, जिला.झुन्झुनूं (राज.) की भूमी ग्राम पंचायत मलसीसर द्वारा जारी आबादी भूमी पट्टा सख्या 056 दिनांक 11-03-2008 व पट्टा सख्या 046 दिनांक 28-06-2009 ग्राम पंचायत मलसीसर द्वारा संकल्प प्रस्ताव सख्या 08 दिनांक 31-10-2007 व संकल्प प्रस्ताव सख्या 01 दिनांक 20/08/2009 को शिक्षण संस्था प्रयोजनार्थ अम्बिका मॉडर्न पब्लिक स्कूल शिक्षा समिति मलसीसर के नाम अनुमोदित है ।

वार्ड सख्या -13 में स्थित उक्त भूमी व भवन उप पंजियन कार्यालय तहसील- मलसीसर जिला-झुन्झुनूं (राज.)द्वारा दिनांक 11/03/2008 व 25/09/2009 को रजिस्टर्ड है।

यह प्रमाण पत्र आज दिनांक 11/02/2014 को मेरे हस्ताक्षरमय मौहर द्वारा कार्यालय से जारी किया गया है ।



ATTESTED
12.2.14
NOTARY PUBLIC
B.L. Dhaka
Jhunjhunu Raj.

सरपंच
ग्राम पंचायत मलसीसर
पंचायत समिति अलसीसर